



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๔
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารคหกรรมและอาคารเรียนเกษตรกรรม จำนวน ๒ หลัง
ของโรงเรียนสระบุรีวิทยาคม

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๔ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน มีความประสงค์จะทำการขายทอดตลาดอาคารคหกรรมและอาคารเรียน จำนวน ๒ หลัง ของโรงเรียนสระบุรีวิทยาคม โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่ โรงเรียนสระบุรีวิทยาคม ตำบลปากเพรียว อำเภอเมือง จังหวัดสระบุรี โทรศัพท์หมายเลข ๐๓๖-๒๑๑๒๐๖ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๐ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. และกำหนดขายทอดตลาด ในวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๐ กำหนดให้ผู้เข้าสุ่ราคาลงชื่อเข้าสุ่ราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๔๕ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมชาญพวงเพชร สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๔ ตำบลบางปรอก อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี

ผู้สนใจเข้าสุ่ราคาให้มาลงชื่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ดังกล่าวข้างต้น ตั้งแต่วันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ในวันและเวลาราชการ ณ กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ ชั้น ๑ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๔ กรณีผู้สนใจเข้าสุ่ราคา ไม่มาลงชื่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดฯ จะไม่มีสิทธิเข้าสุ่ราคาในวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๐

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีประมูลด้วยวาจา การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้ประมูลได้ และราคาในการขายทอดตลาดพัสดุนั้น ประธานกรรมการขายทอดตลาดจะเป็นผู้ตัดสิน ประกาศด้วยวาจา
๒. ผู้เข้าสุ่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการ และลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
๓. ผู้เข้าสุ่ราคาถ้าเป็นบุคคลธรรมดาให้นำบัตรประจำตัวประชาชน (ถ่ายสำเนาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง) มาแสดง ถ้าเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ (ปีปัจจุบัน) มาแสดง ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลนั้นมาแสดงด้วย
๔. เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่า ราคาที่ผู้สุ่ราคาสูงสุดเสนอนั้นต่ำกว่าราคากลางที่ทางราชการกำหนด คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจถอนทรัพย์สินนั้นจากการขายทอดตลาดได้
๕. ผู้สุ่ราคาย่อมพันความผูกพันในราคาซึ่งตนสู้รบแต่ขณะเมื่อมีผู้อื่นสุ่ราคาสูงขึ้นไปหรือเมื่อได้มีการถอนพัสดุออกจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ ผู้สุ่ราคาก็พันความผูกพันนับแต่ขณะถอนนั้นเช่นกัน

๖. ผู้เข้าสู่อำนาจต้องวางหลักประกันเพื่อสู่อำนาจโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด
มูลค่าเป็นเงินไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐ บาท ดังนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๔ โดยเป็น
เช็คลงวันที่ที่เข้าสู่อำนาจหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน
หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกัน
ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ส่วน
ราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา
เขต ๔ จะคืนให้ผู้เข้าสู่อำนาจทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่อำนาจได้แล้ว เว้นแต่
ผู้เข้าสู่อำนาจได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่อำนาจได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืน
หลักประกันไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๗. ผู้เข้าสู่อำนาจ เสนอราคาด้วยวาจา

๘. ผู้เข้าสู่อำนาจได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท
หากผู้เข้าสู่อำนาจได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสู่อำนาจ
ได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา
เขต ๔ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือ
ต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้เข้าสู่อำนาจสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๙. ผู้เข้าสู่อำนาจจะต้องมีผลงานประเภทงานรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง วงเงินขั้นต่ำ
๑๐๐,๐๐๐ บาท จากหน่วยงานของทางราชการ หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยต้องมีหนังสือรับรองผลงาน
มาแสดงในวันเข้าสู่อำนาจ

๑๐. ผู้เข้าสู่อำนาจได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน
ให้เสร็จสิ้น ภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่
มัธยมศึกษา เขต ๔ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐



(นายสมศักดิ์ ฐิตะยารักษ์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๔ รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๔